

**ПАРТИЗАНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
Партизанского района Красноярского края**

**РЕШЕНИЕ**

**27.06.2024**

с. Партизанское

**№ 38-227-р**

**Об отмене нормативно правовых актов  
Партизанского сельского Совета депутатов**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст. 24 Устава Партизанского сельсовета, Партизанский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Отменить следующие нормативно правовые акты Партизанского сельского Совета депутатов:

1.1 **Решение Партизанского сельского Совета депутатов от 03.08.2011 № 7-73-р «Об утверждении «Порядка содержания и ремонта автомобильных дорог местного значения Партизанского сельсовета».**

1.2 **Решение Партизанского сельского Совета депутатов от 21.12.2012 № 13-157-р «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантных должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления муниципального образования «Партизанский сельсовет» Партизанского района Красноярского края**

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в газете, в периодическом печатном средстве массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления Партизанского сельсовета «Вестник Партизанского сельсовета».

3. Контроль над исполнением данного решения возложить на И.В.Кравчук, председателя постоянной комиссии по социальным вопросам, законности и правопорядку.

Председатель Партизанского  
сельского Совета депутатов

Глава Партизанского сельсовета

Д.В.Пшеничный

В.Е. Френдак

**ПАРТИЗАНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
Партизанского района Красноярского края  
РЕШЕНИЕ**

**27.06.2024**

с. Партизанское

**№ 38-230-р**

**О внесении изменений в решение  
Партизанского сельского Совета  
депутатов № 40-176-р от 17.10.2019  
«Об утверждении Положения о  
порядке и условиях приватизации  
муниципального имущества  
Партизанского сельсовета»**

В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в ред. Федерального закона от 06.04.2024 № 76-ФЗ), руководствуясь Уставом Партизанского сельсовета, Партизанский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

**1. Внести в Приложение к решению от 17.10.2019 № 40-176-р «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Партизанского сельсовета», следующие изменения:**

**1.1. Пункт 7 части 1 статьи 7 Приложения к решению изложить в новой редакции:**

«7. продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене»;

**1.2 пункт 13 части 3 статьи 9 Положения изложить в следующей редакции:**

«порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса), либо покупателей (при проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене), либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения)»;

**1.3 пункт 6 части 10 статьи 9 Положения изложить в следующей редакции:**

«имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором части 3 статьи 11 настоящего Положения, лица, признанного единственным участником продажи муниципального имущества

по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 15 настоящего Положения»;

**1.4 статью 15 Положения изложить в новой редакции:**

**«Статья 24. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене**

1. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене (далее - продажа по минимально допустимой цене) осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

При продаже по минимально допустимой цене минимальная цена муниципального имущества устанавливается в размере 5 процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, если иное не установлено настоящим Положением.

Если цена первоначального предложения, указанная в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, составляет более 20 миллионов рублей, минимальная цена муниципального имущества при продаже по минимально допустимой цене устанавливается в размере 10 процентов от такой цены первоначального предложения.

2. Информационное сообщение о продаже по минимально допустимой цене должно соответствовать требованиям, предусмотренным статьей 9 настоящего Положения, за исключением начальной цены, а также содержать сведения о минимальной цене муниципального имущества.

3. Продажа по минимально допустимой цене является открытой по составу участников.

4. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи по минимально допустимой цене открыто в ходе приема заявок. По итогам продажи по минимально допустимой цене с покупателем заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

В случае, если заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене подало только одно лицо, допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене, или если по результатам рассмотрения заявок и документов только одно лицо допущено к участию в продаже по минимально допустимой цене, указанное лицо признается единственным участником продажи по минимально допустимой цене. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, по цене предложения такого участника о цене муниципального имущества.

5. Продолжительность приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене должна быть не менее чем пятьдесят дней. Признание претендентов участниками продажи по минимально допустимой цене и

подведение ее итогов осуществляются в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок.

6. Для участия в продаже по минимально допустимой цене претендент вносит задаток в размере одного процента цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже такого муниципального имущества посредством публичного предложения.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

7. Претендент не допускается к участию в продаже по минимально допустимой цене по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в продаже по минимально допустимой цене подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении;

5) на день окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене отсутствует предложение о цене муниципального имущества, которая должна быть не менее минимальной цены такого имущества.

8. Перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже по минимально допустимой цене является исчерпывающим.

9. Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене до окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене.

10. Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также одно или несколько предложений о цене муниципального имущества. При подведении итогов продажи по минимально допустимой цене из всех поступивших от одного лица предложений о цене муниципального имущества учитывается предложение, которое было подано последним по времени. Не допускается подача предложения о цене муниципального имущества, в котором цена такого предложения на момент подачи будет меньше или равна наибольшей цене, содержащейся в предложениях о цене муниципального имущества, поступивших от остальных претендентов.

Предельный размер повышения цены продаваемого муниципального имущества не ограничен.

11. Покупателем муниципального имущества при проведении продажи по минимально допустимой цене признается допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества с учетом части 10 настоящей статьи.

12. Уведомление о признании участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым части 4 настоящей статьи, направляется покупателю либо такому лицу в день подведения итогов продажи по минимально допустимой цене.

13. В течение пяти дней с даты подведения итогов продажи по минимально допустимой цене суммы задатков возвращаются ее участникам, за исключением покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым части 4 настоящей статьи.

14. При уклонении или отказе покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым части 4 настоящей статьи, от заключения договора купли-продажи муниципального имущества задаток не возвращается. При этом покупатель либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, обязаны в течение десяти календарных дней с даты истечения срока, установленного частью 15 настоящей статьи, уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены муниципального имущества, предусмотренной частью 1 настоящей статьи, за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

15. Заключение договора купли-продажи муниципального имущества осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня признания участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым части 4 настоящей статьи, в порядке, установленном органом местного самоуправления.»;

5. часть 10 статьи 25 Положения изложить в следующей редакции:

«10. С даты и со времени начала приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене на электронной площадке, на которой проводится такая продажа, должны быть указаны:

- 1) наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- 2) минимальная цена;
- 3) последнее предложение о цене муниципального имущества и время его поступления в режиме реального времени.».

2. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на В.П.Степанова, председателя постоянной комиссии по бюджету, налогам и сборам, экономическому развитию и инвестициям.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.07.2024 и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном средстве массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления Партизанского сельсовета «Вестник Партизанского сельсовета».

Председатель Партизанского  
сельского Совета депутатов  
Д.В.Пшеничный

Глава Партизанского сельсовета  
В.Е.Френдак

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ ПАРТИЗАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
Партизанского района  
Красноярского края**

с. Партизанское

28.06.2024

№ 25-п

Об актуализации Схемы теплоснабжения  
муниципального образования «Партизанский сельсовет»  
села Партизанского, Партизанского района  
Красноярского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О теплоснабжении»; Постановлением Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Актуализировать Схему теплоснабжения села Партизанского муниципального образования «Партизанский сельсовет» Партизанского района Красноярского края согласно приложению.
2. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Партизанского сельсовета» и в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Глава Партизанского сельсовета

В.Е. Френдак

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением главы  
Партизанского сельсовета  
Партизанского района  
Красноярского края  
от 28.06.2024 г. № 25-п

## **СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПАРТИЗАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **I Общие положения**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Партизанского сельского поселения Партизанского муниципального района является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения"
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

### **II. Состав схемы теплоснабжения сельского поселения на период до 2030г.**

Разработанная схема теплоснабжения сельского поселения включает в себя:

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения
2. Общую характеристику сельского поселения.
3. Графическую часть:
  - 3.1.1. План сельского поселения М 1:10000 с указанием тепловых нагрузок и нанесением источников тепловой энергии с магистральными тепловыми сетями по существующему состоянию.
  - 3.1.2. Перечень присоединённых объектов
4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения с.Партизанское
  - 4.1. Информация о ресурсоснабжающей организации
  - 4.2. Структура тепловых сетей
  - 4.3. Параметры тепловой сети
5. Процедуры диагностики состояния тепловых сетей
6. Предложения реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей
7. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения

#### **1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения**

Схема теплоснабжения поселения - разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения



наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельского поселения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения сельского поселения на период до 2030 г. являются:

1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении сельского поселения.
2. Выявление дефицита тепловой мощности и формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита.
3. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения сельского поселения до 2030 года.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

## **2. Общая характеристика сельского поселения**

Партизанское поселение расположено на юго-востоке Красноярского края, в границах Партизанского муниципального района. Площадь поселения 19121,64 га, численность населения 3557 человек.

Площадь благоустроенного жилищного фонда с центральным отоплением и водоснабжением составляет 10575 кв.м. Характеристика климата Партизанского района на основании СНИП 23-01-99\* «Строительная климатология» и на основании материалов многолетних наблюдений Красноярского управления гидрометеослужбы по метеостанции Красноярск.

По строительно-климатическому районированию Партизанский район относится к 1 климатическому району с подрайоном IV, характеризующемуся резко континентальным климатом с продолжительно холодной зимой и коротким, сравнительно теплым, летом.

Климат района формируется под воздействием воздушных масс, приходящих с запада, севера и юга. При поступлении воздушных масс с запада и юга в зимнее время морозы ослабевают, часто сопровождаются выпадением снега, наблюдаются метели. В летнее время устанавливается пасмурная погода с обложными дождями.

Весной и осенью характер погоды неустойчив. В эти периоды преобладает вторжение циклонов и с ними фронтов с запада и юга, которые приносят обложные осадки и пасмурную погоду

В зимнее время на территории преобладает антициклонный режим, что определяет морозную погоду со слабыми ветрами и штилями.

Начало периода устойчивых морозов приходится на первую половину ноября (II.XI), переход среднесуточных температур через  $-5$  град. С происходит 6.XI. Обратный переход

через–5 град. С к более высоким температурам наблюдается 20 марта, 17 марта- дата прекращения устойчивых морозов.

Летний сезон, когда среднесуточные температуры превышают 10 град. С, начинается во второй декаде мая (18 V) и продолжается до 13IX. Проникновение арктических масс воздуха вглубь материка часто вызывает заморозки и в июне. Наиболее теплый период со среднесуточными температурами выше 15 град. С длится 75 дней.

Осенний период в рассматриваемом районе довольно короткий и уже 20 октября происходит переход среднесуточных температур через 0град.С, к отрицательным значениям.

Температурный режим характеризуется резкими перепадами как в течение суток, так и в течение года. Среднесуточные амплитуды температуры в июле составляют 11,1 град. С, в январе – 8,4 град. С.

Средняя температура наиболее холодного месяца –19,4 град. С. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 –42 град. С. Абсолютный минимум температур –59 град. С. средняя температура наиболее жаркого месяца + 19,4град.С.

Продолжительность периода с положительными температурами воздуха –193 дня.

Продолжительность периода с температурами воздуха –8 град. С. –234 дня.

Среднегодовая температура почвы на поверхности зимой равна + 2,0 град. С. Абсолютный максимум температуры поверхности почвы достигал +61 град. С, абсолютный минимум –55 град. С.

Средняя из наибольших глубин промерзания почвы составляет 175 см, наибольшая в малоснежные зимы составляет 253 см, наименьшая –128см.

### **3. Графическая часть схемы теплоснабжения**

#### **(приложение 1)**

3.1.1. План сельского поселения М 1:10000 с указанием тепловых нагрузок и нанесением источников тепловой энергии магистральными тепловыми сетями по существующему состоянию

3.1.2. Перечень присоединенных нагрузок.

Таблица 1 Техническая характеристика теплоисточников

| Наименование котельной | Марка котла | Установленная мощность Гкал/час | Фактическая мощность Гкал/час | Потери тепловой энергии | Кап. ремонт |
|------------------------|-------------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|
| Котельная Центральная  |             |                                 |                               |                         |             |
|                        | КВ 64-0,81  | 0,7                             | 0,545                         | 0,155                   | 2014        |
|                        | КВр-0,8     | 0,7                             | 0,545                         | 0,155                   | 2019        |
|                        | КВ 64-0,81  | 0,7                             | 0,545                         | 0,155                   | 2013        |
|                        | КВр-0,8     | 0,7                             | 0,545                         | 0,155                   | 2019        |
|                        | ТМ-801      | 0,6                             | 0,445                         | 0,155                   | 2013        |

|                                       |            |            |             |             |      |
|---------------------------------------|------------|------------|-------------|-------------|------|
|                                       | КВр 0,8-95 | 0,7        | 0,545       | 0,155       | 2016 |
|                                       | КВр 0,8-95 | 0,7        | 0,545       | 0,155       | 2016 |
| <b>Итого по котельной Центральная</b> |            | <b>4,8</b> | <b>3,72</b> | <b>1,08</b> |      |
| Котельная Школьная                    |            |            |             |             |      |
|                                       | КВм-0,8    | 0,7        | 0,56        | 0,14        | 2020 |
|                                       | КВм-0,91   | 0,8        | 0,65        | 0,15        | 2017 |
|                                       | КВм-0,8    | 0,7        | 0,56        | 0,14        | 2016 |
|                                       | КВм-0,8    | 0,7        | 0,56        | 0,14        | 2012 |
|                                       | КВ-64-0,81 | 0,7        | 0,56        | 0,14        | 2015 |
|                                       | КВ-64-0,81 | 0,7        | 0,56        | 0,14        | 2015 |
| <b>Итого по котельной Школьная</b>    |            | <b>4,3</b> | <b>3,45</b> | <b>0,85</b> |      |
| Котельная Северная                    |            |            |             |             |      |
|                                       | КВр-0,8    | 0,7        | 0,56        | 0,17        | 2019 |
|                                       | КВр-0,8    | 0,7        | 0,56        | 0,17        | 2020 |
|                                       | КВ-64-0,81 | 0,7        | 0,54        | 0,16        | 2013 |
| <b>Итого по котельной Северная</b>    |            | <b>2,1</b> | <b>1,66</b> | <b>0,44</b> |      |

Таблица №2 Перечень присоединенных объектов использующих тепловую энергию на отопление

| №/№ п/п | Наименование котельной | Потребители       | Потребление в год Гкал. |
|---------|------------------------|-------------------|-------------------------|
| 1       | Котельная центральная  | Служба статистики | 1,135                   |

|  |  |  |         |
|--|--|--|---------|
|  |  | МБУЗ Партизанская ЦРБ<br>(стационар, гаражи) | 499,51  |
|  |  | Партизанский РДК                             | 184,81  |
|  |  | Д/с «Звездочка»                              | 204,734 |
|  |  | МО МВД России «Уярский»                      | 222,23  |
|  |  | ЗАГС   | 22,26   |
|  |  | ГУ «Центр занятости»                         | 59,12   |
|  |  | Центр обслуживания населения                 | 10,3    |
|  |  | МСО «Надежда»                                | 4,016   |
|  |  | ГУ КРО ФСС РФ 4                              | 5,31    |
|  |  | Следственный комитет                         | 7,759   |
|  |  | Прокуратура                                  | 39,7    |
|  |  | Мировые судьи                                | 19,824  |
|  |  | Судебный департамент                         | 130,3   |
|  |  | Служба по Гостехнадзору                      | 4,1     |
|  |  | Администрация Партизанского<br>района        | 408,549 |
|  |  | МБУ «Служба заказчика»                       | 18,6    |
|  |  | ОАО «Ростелеком»                             | 116,2   |
|  |  | ГП «Губернские аптеки»                       | 48,904  |
|  |  | Гостиница                                    | 14,28   |
|  |  | Ул. Гагарина 39                              | 216,36  |
|  |  | Ул. Гагарина 41                              | 184,08  |
|  |  | Ул. Гагарина 45                              | 204,60  |
|  |  | Ул. Гагарина 49                              | 201,36  |
|  |  | Ул. Гагарина 47                              | 168,12  |
|  |  | Ул. Зеленая 1а                               | 221,64  |
|  |  | Ул. Зеленая 1Б                               | 247,8   |

|    |   |  |               |
|----|---|--|---------------|
|    | <b>ИТОГО по<br/>Центральной<br/>котельной</b> |  | <b>3465,6</b> |
| 2  | Котельная<br>«Школьная»                       | МБУЗ Партизанская ЦРБ<br>(поликлиника, пищеблок)           | 1332,96       |
|    |   | МБОУ Партизанская СОШ                                      | 796,908       |
|    |   | Отдел образования<br>администрации Партизанского<br>района | 22,047        |
|    |   | Коррекционная школа  | 540,2         |
|    |   | Ул. Гагарина 91  | 144,96        |
|    |   | Ул. Гагарина 26  | 201,48        |
|    |   | Ул. Гагарина 98  | 199,56        |
|    |   | Ул. Гагарина 91  | 144,96        |
|    |   | Ул. Петрова 39   | 201,12        |
|    |   | Ул.Гагарина 96   | 289,26        |
|    |   | Ул. Советская  | 99,96         |
|    |   | Д/сад «Солнышко»   | 124,197       |
|    |   | Спортивный комплекс<br>Партизанский                        | 216,7         |
|    | <b>ИТОГО по<br/>котельной<br/>«Школьная»</b>  |  | <b>4314,3</b> |
| 3. | Котельная<br>«Северная»                       | Ул. Энергетиков 43   | 105,60        |
|    |   | Ул. Северная   | 212,04        |
|    |   | Ул. Энергетиков  | 107,88        |
|    | <b>ИТОГО по<br/>котельной<br/>«Северная»</b>  |  | <b>425,52</b> |

Таблица № 3 Перечень присоединенных объектов использующих тепловую энергию на горячее водоснабжение

| №/№<br>п/п | Наименование<br>котельной                     | Потребители  | Потребление в год<br>Гкал. |
|------------|---|--|----------------------------|
| 1          | Котельная<br>центральная                      | МО МВД России «Уярский»                                    | 12,662                     |
|            |   | ГУ «Центр занятости»                                       | 0,554                      |
|            |   | Администрация Партизанского<br>района                      | 2,036                      |
|            |   | МКУ «Служба заказчика»                                     | 1,102                      |
|            |   | Жилые дома   | 6,75                       |
|            | <b>ИТОГО по<br/>центральной<br/>котельной</b> |  | <b>23,104</b>              |
| 2.         | Школьная<br>котельная                         | МБУЗ Партизанская ЦРБ                                      | 13,932                     |
|            |   | МБОУ Партизанская СОШ                                      | 10,362                     |
|            |   | Отдел образования<br>администрации Партизанского<br>района | 0,324                      |
|            |   | Жилые дома   | 26,94                      |
|            | <b>ИТОГО по<br/>школьной<br/>котельной</b>    |  | <b>51,558</b>              |
| 3.         | Котельная<br>Северная                         | Жилые дома   | 1,6                        |
|            | <b>ИТОГО по<br/>котельной<br/>«Северная»</b>  |  | <b>1,6</b>                 |

Таблица № 4 Сводный баланс резерва тепловой мощности

| № п/п | Источник тепловой энергии | Установленная мощность, Гкал/час | Располагаемая мощность, Гкал/час | Собственные нужды, Гкал/час | Фактическая тепловая мощность, Гкал/час | Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/час | Тепловая нагрузка на потребителей, Гкал/час | Резерв / дефицит тепловой мощности нетто, Гкал/час |
|-------|---------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---|---|---|--|
| 1     | Котельная Центральная     | 4,8                              | 4,8                              | 0,028                       | 3,72                                    | 0,49  | 0,602                                       | 2,600  |
| 2     | Котельная Школьная        | 4,3                              | 4,3                              | 0,027                       | 3,45                                    | 0,44  | 0,742                                       | 2,241  |
| 3     | Котельная Северная        | 2,1                              | 2,1                              | 0,007                       | 1,66                                    | 0,212   | 0,074                                       | 1,367  |
|       | Итого                     | 11,2                             | 11,2                             | 0,062                       | 8,83                                    | 1,142   | 1,418                                       | 6,208  |

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении и перераспределении тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

- Центральная котельная потребляемая мощность составляет – 3488,7 Гкал/год.
- Котельная (Средняя школа) потребляемая мощность составляет- 4365,9 Гкал/год.
- Котельная Северная потребляемая мощность составляет – 427,12 Гкал/год.

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно в связи с тем, что источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

#### **4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения с. Партизанское**

4.1. Основная часть многоквартирного жилого фонда, общественные здания, бюджетные учреждения подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории с. Партизанское осуществляет ООО «ПСК». Зона деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «ПСК» охватывает большую часть территории с. Партизанское Партизанского района, так как она осуществляет теплоснабжение объектов жилого фонда, социально значимых объектов бюджетной сферы, прочих потребителей, находящихся на территории с. Партизанское.

На территории поселения находятся три котельных, работающих на твердом топливе (уголь - Переясловский угольный разрез, Орловский угольный разрез). Предписаний надзорных органов по запрещению эксплуатации тепловых сетей нет. Устройства, предохраняющие котлы и трубопроводы от повышения давления внутри них, установлены на котлоагрегатах согласно установленным требованиям Ростехнадзора.

4.2. Структура тепловой сети котельной – двухтрубная открытая без ЦТП не содержащих подготовительных установок горячего водоснабжения (ГВС). Присоединенная нагрузка 8281,7 Гкал, максимально возможная нагрузка на сеть 8,68 Гкал/час. Из них бюджетные организации потребляют 4816,61 Гкал., население –3262,93 Гкал., прочие –202,15 Гкал.

4.3. Параметры тепловой сети:

**КОТЕЛЬНАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ**

| Наименование участка    | Наружный диаметр трубопровода | Длина участка (в двух-трубном исполнении) м. | Теплоизоляционный материал | Тип прокладки | Год ввода в эксплуатацию | Средняя глубина заложения до оси трубопроводов на участке, м. | Сведения о капитальном ремонте |
|-------------------------|-------------------------------|--|----------------------------|---------------|--------------------------|---|--------------------------------|
| Котельная «Центральная» |                               |  |                            |               |                          |   |                                |
| здание котельной-ТК1    | 159х4,5                       | 12   | Минераловатная             | Канальная     | 1974                     | 1,2   |                                |
| ТК1-зд.№49а ул.Гагарина | 89х4,5                        | 46   | Минераловатная             | Бесканальная  | 1974                     | 1,2   |                                |
| ТК1-ТК2                 | 159х4,5                       | 86   | Минераловатная             | Канальная     | 1974                     | 1,2   |                                |
| ТК2-ТК3                 | 159х4,5                       | 64   | Минераловатная             | Канальная     | 1974                     | 1,2   |                                |
| ТК3-ТК4                 | 108х4,0                       | 55   | Минераловатная             | Канальная     | 1974                     | 1,2   |                                |
| ТК3-ТК8                 | 108х4,0                       | 71   | Минераловатная             | Канальная     | 1974                     | 1,2   |                                |
| ТК3-зд.№14 ул.Гагарина  | 108х4,0                       | 10   | Минераловатная             | Канальная     | 1974                     | 1,2   |                                |
| ТК3-гараж               | 59х4,5                        | 50   | Минераловатная             | Канальная     | 1974                     | 1,2   |                                |
| ТК4-ТК5                 | 108х4,0                       | 100  | Минераловатная             | Канальная     | 1982                     | 1,2   |                                |
| ТК4-зд.№45 ул.Советская | 108х4,0                       | 67   | Минераловатная             | Канальная     | 1982                     | 1,2   |                                |
| ТК5-ТК6                 | 108х4,0                       | 53   | Минераловатная             | Канальная     | 1982                     | 1,2   |                                |
| ТК5-зд.№47 ул.Советская | 89х4,5                        | 70   | Минераловатная             | Бесканальная  | 1982                     | 1,2   |                                |
| ТК6-ТК7                 | 59х4,5                        | 52   | Минераловатная             | Канальная     | 1982                     | 1,2   |                                |
| ТК6-гараж               | 59х4,5                        | 26   | Минераловатная             | Бесканальная  | 1982                     | 1,2   |                                |
| ТК1-ТК9                 | 108х4,0                       | 64   | Минераловатная             | Канальная     | 1975                     | 1,2   |                                |
| ТК9-ТК10                | 108х4,0                       | 44   | Минераловатная             | Канальная     | 1975                     | 1,2   |                                |
| ТК10-ТК11               | 108х4,0                       | 76   | Минераловатная             | Канальная     | 1975                     | 1,2   |                                |



|                                     |         |      |                |           |      |     |  |
|-------------------------------------|---------|------|----------------|-----------|------|-----|--|
|                                     |         |      | ная            |           |      |     |  |
| TK11-TK12                           | 108x4,0 | 45   | Минераловатная | Канальная | 1975 | 1,2 |  |
| TK12-TK13                           | 108x4,0 | 58   | Минераловатная | Канальная | 1975 | 1,2 |  |
| TK12-зд.№43 ул.Гагарина             | 108x4,0 | 20   | Минераловатная | Канальная | 1975 | 1,2 |  |
| TK13-TK14                           | 108x4,0 | 49   | Минераловатная | Канальная | 1975 | 1,2 |  |
| TK14-TK15                           | 108x4,0 | 66   | Минераловатная | Канальная | 1975 | 1,2 |  |
| TK15-TK16                           | 89x4,5  | 94   | Минераловатная | Канальная | 1975 | 1,2 |  |
| TK15-зд.№29 ул.Гагарина             | 108x4,0 | 100  | Минераловатная | Канальная | 1978 | 1,2 |  |
| зд.№29 – зд.№9 ул.Гагарина          | 108x4,0 | 25   | Минераловатная | Канальная | 1982 | 1,2 |  |
| здание котельной-зд.№1а ул.Петрова  | 108x4,0 | 68   | Минераловатная | Канальная | 1985 | 1,2 |  |
| зд.№1а ул.Петрова-зд.№1б ул.Зеленая | 108x4,0 | 36   | Минераловатная | Канальная | 1989 | 1,2 |  |
|                                     |         | 1507 |                |           |      |     |  |

Примечание: Участки разводящего трубопровода тепловой сети подключения от магистральной теплосети к потребителям выполнены стальным трубопроводом с устройством тепловой изоляции из минераловатных скорлуп, общей протяженностью 144м в двух трубном исполнении диаметром от 59 мм до 89 мм. Общая протяженность магистрального и разводящего трубопровода 1651м.

#### КОТЕЛЬНАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА

| Наименование участка | Наружный диаметр трубопровода | Длина участка (в двухтрубном исполнении) м. | Теплоизоляционный материал | Тип прокладки | Год ввода в эксплуатацию | Средняя глубина заложения до оси трубопроводов на участке, м. | Сведения о капитальном ремонте |
|----------------------|-------------------------------|---|----------------------------|---------------|--------------------------|---|--------------------------------|
| Здание котельной-ТК1 | 159x4,5                       | 28  | ППУ скорлупа               | Канальная     | 2010                     | 1,2   |                                |
| TK1-TK2              | 159x4,5                       | 76  | ППУ скорлупа               | Канальная     | 2010                     | 1,2   |                                |
| TK2-Здание школы     | 108x4                         | 34  | Минераловатные маты        | Канальная     | 2010                     | 1,2   |                                |
| TK2-TK3              | 159x4,5                       | 24  | ППУ скорлупа               | Канальная     | 2010                     | 1,2   |                                |
| TK3-TK4              | 159x4,5                       | 72  | ППУ скорлупа               | Канальная     | 2010                     | 1,2   |                                |
| TK4-TK5              | 159x4,5                       | 93  | ППУ скорлупа               | Канальная     | 2010                     | 1,2   |                                |

|                                       |         |      |                    |              |      |     |      |
|---------------------------------------|---------|------|--------------------|--------------|------|-----|------|
| TK5-зд.№89<br>ул.Гагарина             | 89х4,5  | 11   | ППУ<br>скорлупа    | Бесканальная | 2010 | 1,2 |      |
| TK5-TK6                               | 159х4,5 | 34   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2010 | 1,2 |      |
| TK6-TK7                               | 159х4,5 | 90   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2010 | 1,2 |      |
| TK7-TK8                               | 159х4,5 | 55   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2010 | 1,2 |      |
| TK8-TK9                               | 159х4,5 | 37   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2010 | 1,2 |      |
| TK9-TK10                              | 108х4,0 | 84   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2010 | 1,2 |      |
| TK7-TK11                              | 108х4,0 | 103  | ППУ<br>скорлупа    | Бесканальная | 2010 | 1,2 |      |
| TK11-TK12                             | 89х4,5  | 21   | ППУ<br>скорлупа    | Бесканальная | 2020 | 1,2 |      |
| TK11-TK13                             | 89х4,5  | 19   | ППУ<br>скорлупа    | Бесканальная | 1986 | 1,2 |      |
| TK13-TK14                             | 89х4,5  | 139  | ППУ<br>скорлупа    | Бесканальная | 1986 | 1,2 |      |
| TK14-<br>ул.Советская                 | 76х3,0  | 70   | ППУ<br>скорлупа    | Бесканальная | 1986 | 1,2 |      |
| TK12-зд.<br>Гагарина 30               | 76х3,5  | 47   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2020 | 1,2 |      |
| TK4/1-TK17<br>(ранее TK35-<br>TK35-1) | 50х3,5  | 20   | ППУ<br>скорлупа    | Бесканальная | 2024 | 1,2 |      |
| TK4-TK15                              | 159х4,5 | 84   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2010 | 1,2 |      |
| TK15-TK16                             | 76х3,5  | 45   | Минераловат<br>ная | Бесканальная | 1986 | 1,8 |      |
| Здание<br>котельной<br>TK-18          | 133х4   | 28   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2011 | 1,2 | 2016 |
| TK18-TK19                             | 133х4   | 64   | ППУ<br>скорлупа    | канальная    | 2011 | 1,2 | 2016 |
| TK19-TK20                             | 133х4   | 46   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2011 | 1,2 | 2016 |
| TK20-TK21                             | 108х4   | 66   | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2011 | 1,2 |      |
| TK21-TK22                             | 89х4    | 122  | ППУ<br>скорлупа    | Канальная    | 2015 | 1,2 |      |
| TK21-<br>ул.Волкова                   | 89х4    | 190  | Минераловат<br>ная | Бесканальная | 1986 | 1,8 |      |
|                                       |         | 1717 |                    |              |      |     |      |

Примечание: Разводящий трубопровод теплосети выполнен из стальных труб диаметром 40-50 мм общей протяженностью - 694м в двух трубном исполнении. Всего магистрального и разводящего трубопровода 2411м.

**КОТЕЛЬНАЯ СЕВЕРНАЯ**

| Наименование участка | Наружный диаметр трубопровода | Длина участка (в двух-трубном исполнении) м. | Теплоизоляционный материал | Тип прокладки | Год ввода в эксплуатацию | Средняя глубина заложения до оси трубопроводов на участке, м. | Сведения о капитальном ремонте |
|----------------------|-------------------------------|--|----------------------------|---------------|--------------------------|---|--------------------------------|
| Здание               | 108х4,0                       | 304  | ПНД-                       | Канальная     | 1986                     | 1,2 - 104м;   |                                |

|   |         |      |                  |                  |      |                     |  |
|---|---------|------|------------------|------------------|------|---------------------|--|
| котельной-<br>ТК1                             |         |      | скорлупа         |                  |      | надземная –<br>200м |  |
| ТК1-ТК2                                       | 108x4,0 | 22   | ППУ-<br>скорлупа | Канальная        | 1986 | 1,2                 |  |
| ТК2-ТК3                                       | 108x4,0 | 36   | ППУ-<br>скорлупа | Канальная        | 1986 | 1,2                 |  |
| ТК3-ТК4                                       | 108x4,0 | 320  | ППУ-<br>скорлупа | Канальная        | 1986 | 1,2                 |  |
| Здание<br>котельной-<br>ТК5                   | 76x3,5  | 340  | ППУ-<br>скорлупа | Канальная        | 1986 | 1,2                 |  |
| ТК5-ТК6                                       | 76x3,5  | 38   | ППУ-<br>скорлупа | Канальная        | 1986 | 1,2                 |  |
| ТК6-ТК7                                       | 76x3,5  | 40   | ППУ-<br>скорлупа | Канальная        | 1986 | 1,2                 |  |
| ТК7-ТК8                                       | 76x3,5  | 50   | ППУ-<br>скорлупа | Канальная        | 1986 | 1,2                 |  |
| ТК8-д.№10<br>ул.Северная                      | 59x3,5  | 50   | ППУ-<br>скорлупа | Бесканальн<br>ая | 1986 | 1,2                 |  |
| Здание<br>котельной-<br>зд.№1б<br>ул.Северная | 89x4,0  | 200  | ППУ-<br>скорлупа | Канальная        | 1986 | 1,2                 |  |
|   |         | 1400 |                  |                  |      |                     |  |

Примечание: Разводящий трубопровод (подключение потребителей) выполнен из стальных труб диаметром 25-40мм протяженностью 260м в двухтрубном исполнении. Общая протяженность магистрального и разводящего трубопровода 1660м.

1. Температурный график определяет режим работы тепловых сетей. По данным температурного графика определяется температура подающей и обратной воды в тепловых сетях, а также в абонентском вводе в зависимости от температуры наружного воздуха.

**График качественного регулирования температуры воды в системах отопления при различных расчетных и текущих температурах наружного воздуха**

| Температура наружного<br>воздуха, °С | Температура, t°С |                |
|--------------------------------------|------------------|----------------|
|                                      | Подающей линии   | Обратной линии |
| +8                                   | 35               | 30             |
| +7                                   | 36               | 31             |
| +6                                   | 37               | 32             |
| +5                                   | 38               | 33             |
| +4                                   | 39               | 34             |
| +3                                   | 40               | 35             |
| +2                                   | 41               | 36             |
| +1                                   | 42               | 37             |
| 0                                    | 43               | 38             |
| -1                                   | 44,5             | 38             |
| -2                                   | 45               | 38             |
| -3                                   | 46,5             | 39             |
| -4                                   | 47               | 39             |
| -5                                   | 48               | 43             |
| -6                                   | 48,5             | 43             |
| -7                                   | 49               | 44             |

|     |      |    |
|-----|------|----|
| -8  | 49,5 | 44 |
| -9  | 50   | 45 |
| -10 | 50,5 | 45 |
| -11 | 51   | 46 |
| -12 | 51,5 | 46 |
| -13 | 52   | 47 |
| -14 | 52,5 | 47 |
| -15 | 53   | 48 |
| -16 | 53,5 | 48 |
| -17 | 54   | 49 |
| -18 | 54,5 | 49 |
| -19 | 55   | 50 |
| -20 | 55,5 | 50 |
| -21 | 56   | 51 |
| -22 | 56,5 | 51 |
| -23 | 57   | 52 |
| -24 | 57,5 | 52 |
| -25 | 58   | 53 |
| -26 | 58,5 | 54 |
| -27 | 59   | 55 |
| -28 | 59,5 | 55 |
| -29 | 60   | 53 |
| -30 | 60,5 | 50 |
| -31 | 61   | 50 |
| -32 | 61,5 | 54 |
| -33 | 62   | 54 |
| -34 | 63   | 54 |
| -35 | 63,5 | 55 |
| -36 | 64   | 55 |
| -37 | 64,5 | 57 |
| -38 | 65   | 58 |
| -39 | 65,5 | 58 |
| -40 | 70   | 60 |

2. При гидравлическом расчете решаются следующие задачи: 1) определение диаметров трубопроводов; 2) определение падения давления-напора; 3) определение действующих напоров в различных точках сети; 4) определение допустимых давлений в трубопроводах при различных режимах работы и состояниях теплосети. При проектировании и в эксплуатационной практике для учета взаимного влияния геодезического профиля района, высоты абонентских систем, действующих напоров в тепловой сети широко пользуются пьезометрическими графиками.
3. Отказов тепловых сетей, находящихся в техническом ведении ООО «ПСК», кроме технологических остановок, на период не более двух часов, за отопительный сезон не наблюдалось.

#### **5. Процедуры диагностики состояния тепловых сетей:**

- Метод акустической эмиссии. Метод, проверенный в мировой практике и позволяющий точно определять местоположение дефектов стального трубопровода,

находящегося под изменяемым давлением, но по условиям применения на действующих ТС имеет ограниченную область использования.

- Метод магнитной памяти металла. Метод хорош для выявления участков с повышенным напряжением металла при непосредственном контакте с трубопроводом ТС. Используется там, где можно прокатывать каретку по голому металлу трубы, этим обусловлена и ограниченность его применения.
- Метод наземного тепловизионного обследования с помощью тепловизора. При доступной поверхности трассы, желательна с однородным покрытием, наличием точной исполнительной документации, с применением специального программного обеспечения, может очень хорошо показывать состояние обследуемого участка. По вышеназванным условиям применение возможно только на 10% старых прокладок. В некоторых случаях метод эффективен для поиска утечек.
- Тепловая аэросъемка в ИК-диапазоне. Метод очень эффективен для планирования ремонтов и выявления участков с повышенными тепловыми потерями. Съемку необходимо проводить весной (март-апрель) и осенью (октябрь-ноябрь), когда система отопления работает, но снега на земле нет.
- Метод акустической диагностики. Используются корреляторы усовершенствованной конструкции. Метод новый и пробные применения на тепловых сетях не дали однозначных результатов. Но метод имеет перспективу, как информационная составляющая, в комплексе методов мониторинга состояния, действующих теплопроводов, он хорошо вписывается в процесс эксплуатации и конструктивные особенности прокладок ТС.
- Опрессовка на прочность повышенным давлением. Метод применялся и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Он имел долгий период освоения и внедрения, но в настоящее время в среднем стабильно показывает эффективность 93-94%. То есть 94% повреждений выявляется в ремонтный период и только 6% уходит на период отопления. С применением комплексной оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов, опрессовку стало возможным рассматривать, как метод диагностики и планирования ремонтов, перекладок ТС. Соотношения разрывов трубопроводов ТС в ремонтный и эксплуатационный периоды представлены в таблице.
- Метод магнитной томографии металла теплопроводов с поверхности земли. Метод имеет мало статистики и пока трудно сказать о его эффективности в условиях города.

В действующих условиях и с учетом финансового положения, ООО «ПСК» проводит работы по поддержанию надежности тепловых сетей на основании метода - опрессовка повышенным давлением.

1. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии рассчитаны согласно приказа Минэнерго от 30.12.2008г №325 «Об организации в Минэнерго РФ работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»

2. Расчет тепловых потерь в связи с отсутствием приборов учета производится на основании приказа Минэнерго от 30.12.2008г №325 «Об организации в Минэнерго РФ работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии». Динамика изменения тепловых потерь за последние три года представлена в таблице.

| Год  | Объем тепловых потерь на теплосетях, Гкал. | Удельный вес тепловых потерь на теплосетях при передаче тепловой энергии, % |
|------|--|---|
| 2017 | 1396                                       | 14,57   |
| 2018 | 1370                                       | 14,30   |
| 2019 | 1297                                       | 13,54   |

**6. Предложения реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей**

| № п/п | Наименование и описание мероприятия   | Цели реализации мероприятия   | Предельные затраты на реализацию, руб. | Срок реализации мероприятия, год | Срок ввода мощностей в эксплуатацию | Срок вывода мощностей из эксплуатации, до даты |
|-------|---|---|--|----------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1     | <b>Модернизация оборудования котельной «Центральная» по ул.Гагарина, 47-А в с. Партизанское</b> (замена водогрейных котлов типа КВр, мощностью 0,8 МВт и КПД 60% каждый, в количестве 3 ед., на водогрейные котлы типа КВр, мощностью 1,45 МВт и КПД 85 % каждый, в количестве 2 ед., с устройством охлаждаемой уголкового решетки)   | Повышение энергетической эффективности и надежности объектов теплоснабжения | 2 400 000,00                           | 2022                             | 31.12.2022                          | 31.12.2022                                     |
| 2     | <b>Модернизация оборудования котельной «Средняя школа» по ул.Гагарина, 99-Б в с. Партизанское</b> (замена водогрейного котла типа КВм, мощностью 0,8 МВт и КПД 80%, в количестве 1 ед., на водогрейный котел типа КВм, мощностью 0,93 МВт с ПТЛ-400 и КПД 85 %, в количестве 1 ед., с устройством охлаждаемой уголкового решетки)   | Повышение энергетической эффективности и надежности объектов теплоснабжения | 1 950 000,00                           | 2023                             | 31.12.2023                          | 31.12.2023                                     |
| 3     | <b>Реконструкция участка тепловой сети по ул. Гагарина в с. Партизанское от ТК-35 до ТК-35-1 протяженностью 35 м</b> (замена существующей стальной трубы $\varnothing$ 50 мм., проложенной бесканальным способом на трубопровод стальной бесшовный, горячедеформированный, наружным диаметром 76 мм (толщина стенки 3,5 мм) в изоляции ППУ в непроходных каналах из конструкций сборных железобетонных, с устройством круглых колодцев из сборного железобетона и установкой задвижек клиновых с выдвигным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см <sup>2</sup> ) 30с41нж диаметром 80 мм) | Повышение энергетической эффективности и надежности объектов теплоснабжения | 600 000,00                             | 2024                             | 31.12.2024                          | 31.12.2024                                     |

|               |  |  |              |           |            |            |
|---------------|--|--|--------------|-----------|------------|------------|
| <b>4</b>      | <b>Модернизация оборудования котельной «Центральная» по ул.Гагарина, 47-А в с. Партизанское</b><br>(установка теплообменного оборудования (пластинчатое, разборное) в количестве 2 ед. для организации закрытой системы отопления) | Повышение энергетической эффективности объектов теплоснабжения | 5 000 000,00 | 2025-2026 | 31.12.2026 | 31.12.2025 |
| <b>ИТОГО:</b> |  |  | 9 950 000,00 |           |            |            |

**7. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения.**

По перспективному плану застройки с. Партизанское: планируется строительство нового здания дома культуры, с выводом старого здания из эксплуатации, без изменения потребления тепловой энергии.

Приросты потребления тепловой энергии (Гкал/час) для жилых и общественных зданий по видам теплопотребления на каждом этапе развития сведены в таблицу 1

Таблица 1

| Наименование объекта | Вид теплопотребления  | Этапы развития |           |           |
|----------------------|-----------------------|----------------|-----------|-----------|
|                      |                       | 2020-2023      | 2024-2027 | 2028-2030 |
| с.Партизанское       | Отопление<br>Гкал/час | 1,8            | 2,0       | 2,1       |
|                      | ГВС                   | 0,03           | 0,033     | 0,035     |
|                      | Итого:                | 1,83           | 2,033     | 2,135     |

